

ЈКП „Зеленило-Београд”

Београд

Адреса: Мали Калемегдан 8, 11000 Београд

Телефон/Факс: +381 11 66 76 776; 26 30 506

Матични број: 07066597

ПИБ: 101511244

e-mail: info@zelenilo.rs

web: www.zelenilo.rs

Број: 49/86

Датум:

Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,

САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-7315-LOC-1/2019

Београд,

Немањина 22 – 26

Заводни број: 350-02-00135/2019-14

Услови за потребе издавања локацијских услова за изградњу објекта за заштиту од великих вода десне обале реке Дунава од клуба „Радецки“ до ресторана „Шаран“ од ркм 1173+565 до ркм 1173+201 на кп.бр.2386, 2388, 2389, 2390, 2636, све у КО Земун (деоница 1)

Прилози:

- ИДР деоница 1 – књига 2.1
- геодетски снимак на катастарској подлози
- извод из катастра водова

Плански основ

- План детаљне регулације Старог језгра Земуна, („Службени лист града Београда”, бр. 34/03);
- Урбанистички пројекат за изградњу и реконструкцију обалоутврде на десној обали реке Дунав у Земуну“, (Урбанистички завод Београда“, Београд, 2012. године).

Постојеће стање

На предметном простору нису евидентиране јавне и остале зелене површине. Цео просотр је под чврстим застором.

Услови

Планом детаљне регулације дефинисана је реконструкција постојеће обалоутврде јер нема довољну висину за одбрану од великих вода.



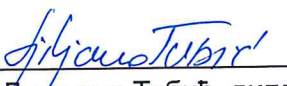
Планирани објекат је у функцији заштите одсека на делу према Дунаву, чиме ће се онемогућити даљи процес нарушавања стабилности одсека, изградом одговарајуће конструкције.

Увидом у приложену документацију пројектом су планирани следећи објекти: зид са мобилном опремом, зид без мобилне опреме, шетна стаза, бицикличка стаза и пут. У оквиру обухвата деонице 1 планирана је зелена површина између саобраћајнице и бицикличке стазе, која није део овог пројекта, али је поштовано у техничком решењу.

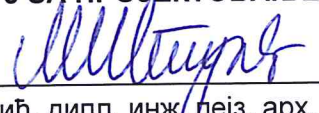
Будући да се у складу са Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I-XIX) („Службени лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16 и 69/17), не сме садити дрвеће на одбрамбеном насипу у инундационом појасу ширине најмање 10,00m од небрањене ножице насипа и у брањеној зони на удаљености до 50,00m од унутрашње ножице насипа, једино је могуће партерно уређење планиране зелене површине, док је у оквиру већ изграђене обалоутврде планирано формирање дрвореда.

Осим горе наведеног, немамо посебних условљености у погледу реализације изградње објекта за заштиту од великих вода десне обале реке Дунава од клуба „Радецки“ до ресторана „Шаран“ од ркм 1173+565 до ркм 1173+201 на кп.бр.2386, 2388, 2389, 2390, 2636, све у КО Земун (деоница 1).

Стручни сарадник:


M.Sc. Љилјана Тубић, дипл. инж. пејз. арх.

РУКОВОДИЛАЦ
РЈ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ


Мирјана Штулић, дипл. инж. пејз. арх.

ДИРЕКТОР СЕКТОРА
ЗА РАЗВОЈ, ПЛАНИРАЊЕ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ